

鸿运苑九期拆迁安置小区项目坡道及入口
雨棚工程

工程

招标控制价

招 标 人：无锡锦鸿城镇建设有限公司

(单位盖章)

造价咨询人：江苏翔顺工程咨询有限公司

(单位盖章)

2023年04月03日

鸿运苑九期拆迁安置小区项目坡道及入口
雨棚工程

工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）： 4696246.00

（大写）： 肆佰陆拾玖万陆仟贰佰肆拾陆元整

招 标 人： 无锡锦鸿城镇建设有限公司 造价咨询人： 江苏翔顺工程咨询有限公司
（单位盖章） （单位资质专用章）

法定代表人 潘新华 法定代表人 王健
或其授权人： 或其授权人：
（签字或盖章） （签字或盖章）

编 制 人： 张冬 复 核 人： 张时新
（造价人员签字盖专用章） （造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间： 2023年04月03日 复 核 时 间： 2023年04月03日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：机动车坡道

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
1	060212010001	预埋件	后置埋件 1、钢材种类：Q235 B 2、规格：B-1:-14*350*240、B-2:-12*280*180 除锈、油漆：在制作前钢材表面应进行喷射或抛丸除锈处理，除锈质量等级应不低于国家标准 《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》(GB/T 8923)中的Sa2.5级标准；所有的钢结构制品，在刷防锈油漆前必须将构件表面的毛刺，铁锈，油污及附着物清除干净； 4、安装前应先凿除放置部位的抹灰层至结构基面、B-1/B-2与原构件接触面空隙应用水泥砂浆填实；安装完成后水泥砂浆粉刷修补破损处	t	1.004	15574.36	15636.66		
2	010606013001	化学锚栓	化学锚栓 1、M14化学锚栓 2、按JGJ145-2004要求设置 3、钢柱与混凝土部位连接	套	456	15.93	7264.08		
3	010606013002	化学锚栓	化学锚栓 1、M16化学锚栓 2、按JGJ145-2004要求设置 3、钢柱与混凝土部位连接	套	216	24.86	5369.76		
本页小计								28270.50	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：机动车坡道

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
4	010603003001	钢管柱	1、龙骨材料种类、规格、中距：入口立柱150*150*6mm厚钢管、立柱100*100*4mm厚钢管；钢管端头外露同材质封口 2、材质Q235B 3、防护材料种类：在制作前钢材表面应进行喷射或抛丸除锈处理，除锈质量等级应不低于国家标准 《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》(GB/T 8923)中的Sa2.5级标准；所有的钢结构制品，在刷防锈油漆前必须将构件表面的毛刺，铁锈，油污及附着物清除干净	t	7.167	9787.99	70150.52		
5	010604001001	钢梁	1、梁类型：GL1:200*100*6.0，GL2100*100*4.0 2、钢材品种、规格：Q235B 3、防护材料种类：在制作前钢材表面应进行喷射或抛丸除锈处理，除锈质量等级应不低于国家标准 《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》(GB/T 8923)中的Sa2.5级标准；所有的钢结构制品，在刷防锈油漆前必须将构件表面的毛刺，铁锈，油污及附着物清除干净	t	14.344	9547.53	136949.77		
6	011405001001	金属面油漆	金属构件刷防火涂料 1、喷刷防火涂料构件名称：钢柱 2、防火等级要求：二级 3、涂料品种、喷刷遍数：耐火极限2.5小时	m ²	183.17	129.80	23775.47		
本页小计								230875.76	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：机动车坡道

标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
7	011405001002	金属面油漆	金属构件刷防火涂料 1、喷刷防火涂料构件名称：钢梁 2、防火等级要求：二级 3、涂料品种、喷刷遍数：耐火极限1.5小时	m2	422.02	78.66	33196.09		
8	011506003001	玻璃雨篷	玻璃雨篷 1、玻璃雨篷固定方式：250系列304不锈钢玻璃驳接件 2、玻璃材料品种、规格：6+1.14pvb+6双钢化夹层玻璃 3、嵌缝材料种类：透明结构胶 4、防护材料种类：在制作前钢材表面应进行喷射或抛丸除锈处理，除锈质量等级应不低于国家标准 《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》(GB/T 8923)中的Sa2.5级标准；所有的钢结构制品，在刷防锈油漆前必须将构件表面的毛刺，铁锈，油污及附着物清除干净；钢结构除锈干净后，用环氧富锌底漆二度后再刷二度环氧富锌面漆，漆膜总厚度不得小于125um 5、部位：出入口玻璃的顶面玻璃，清单工程量按顶面玻璃展开净面积计算	m2	535.81	755.16	404622.28		
本页小计								437818.37	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：机动车坡道

标段：

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
9	011209002001	全玻（无框玻璃）幕墙	全玻（无框玻璃）幕墙 1、玻璃品种、规格、颜色：玻璃材料品种、规格：12mm钢化玻璃 2、固定方式：不锈钢驳接爪 3、部位：侧面 4、防护材料种类：在制作前钢材表面应进行喷射或抛丸除锈处理，除锈质量等级应不低于国家标准 《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》（GB/T 8923）中的Sa2.5级标准；所有的钢结构制品，在刷防锈油漆前必须将构件表面的毛刺，铁锈，油污及附着物清除干净；钢结构除锈干净后，用环氧富锌底漆二度后再刷二度环氧富锌面漆，漆膜总厚度不得小于125um 5、具体详见设计图纸	m2	307.98	539.37	166115.17		
分部分项合计								863079.80	
1	011701006001	满堂脚手架	1、安装及油漆脚手架	m2	526.81	2.06	1085.23		
2	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		台次	1	8121.96	8121.96		
单价措施合计								9207.19	
本页小计								175322.36	
合 计								872286.99	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：机动车坡道

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	29744.99			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	27040.90			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	2704.09			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：机动车坡道

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
6	011707006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	011707007001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.650	14392.74			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					在计取住 宅分户验 收时，大 型土石方 工程、桩 基工程和 地下室部 分不计入 计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.050	436.14			建筑工人 实名制设 备由建筑 工人工资 专用账户 开户银行 提供的， 建筑工人 实名制费 用按表中 费率乘以 0.5系数 计取
13	011707091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：机动车坡道

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					现场安全 隐患排查、 人员信息 动态管理、 扬尘管控 视频监控、 高处作业 防护预警、 危大工程 监测预警 和集成平 台等设备 、软件和 管理费用 。
15	011707016001	新冠疫情常态化防 控	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
合 计					44573.87			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：非机动车坡道

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
1	060212010001	预埋件	后置埋件 1、钢材种类：Q235 B 2、规格：B-1:-14*350*240 除锈、油漆：在制作前钢材表面应进行喷射或抛丸除锈处理，除锈质量等级应不低于国家标准 《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》(GB/T 8923)中的Sa2.5级标准；所有的钢结构制品，在刷防锈油漆前必须将构件表面的毛刺，铁锈，油污及附着物清除干净； 4、安装前应先凿除放置部位的抹灰层至结构基面、B-1/B- 2与原构件接触面空隙应用水泥砂浆填实；安装完成后水泥砂浆粉刷修补破损处	t	5.264	15560.70	81911.52		
2	010606013001	化学锚栓	化学锚栓 1、M16化学锚栓 2、按JGJ145-2004要求设置 3、钢柱与混凝土部位连接	套	2048	24.86	50913.28		
本页小计							132824.80		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：非机动车坡道

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
3	010603003001	钢管柱	1、龙骨材料种类、规格、中距：入口立柱150*150*6mm厚钢管、立柱100*100*4mm厚钢管；钢管端头外露同材质封口 2、材质Q235B 3、防护材料种类：在制作前钢材表面应进行喷射或抛丸除锈处理，除锈质量等级应不低于国家标准 《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》(GB/T 8923)中的Sa2.5级标准；所有的钢结构制品，在刷防锈油漆前必须将构件表面的毛刺，铁锈，油污及附着物清除干净	t	14.742	9787.99	144294.55		
4	010604001001	钢梁	1、梁类型：GL1:200*100*6.0，GL2100*100*4.0 2、钢材品种、规格：Q235B 3、防护材料种类：在制作前钢材表面应进行喷射或抛丸除锈处理，除锈质量等级应不低于国家标准 《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》(GB/T 8923)中的Sa2.5级标准；所有的钢结构制品，在刷防锈油漆前必须将构件表面的毛刺，铁锈，油污及附着物清除干净	t	19.8	9547.53	189041.09		
5	011405001001	金属面油漆	金属构件刷防火涂料 1、喷刷防火涂料构件名称：钢柱 2、防火等级要求：二级 3、涂料品种、喷刷遍数：耐火极限2.5小时	m2	348.62	129.80	45250.88		
本页小计							378586.52		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：非机动车坡道

标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
6	011405001002	金属面油漆	金属构件刷防火涂料 1、喷刷防火涂料构件名称：钢梁 2、防火等级要求：二级 3、涂料品种、喷刷遍数：耐火极限1.5小时	m2	522.85	78.66	41127.38		
7	011506003001	玻璃雨篷	玻璃雨篷 1、玻璃雨篷固定方式：250系列304不锈钢玻璃驳接件 2、玻璃材料品种、规格：6+1.14pvb+6双钢化夹层玻璃 3、嵌缝材料种类：透明结构胶 4、防护材料种类：在制作前钢材表面应进行喷射或抛丸除锈处理，除锈质量等级应不低于国家标准 《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》(GB/T 8923)中的Sa2.5级标准；所有的钢结构制品，在刷防锈油漆前必须将构件表面的毛刺，铁锈，油污及附着物清除干净；钢结构除锈干净后，用环氧富锌底漆二度后再刷二度环氧富锌面漆，漆膜总厚度不得小于125um 5、部位：出入口玻璃的顶面玻璃，清单工程量按顶面玻璃展开净面积计算	m2	1062.4	641.79	681837.70		
本页小计								722965.08	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：非机动车坡道

标段：

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
8	011209002001	全玻（无框玻璃）幕墙	全玻（无框玻璃）幕墙 1、玻璃品种、规格、颜色：玻璃材料品种、规格：12mm钢化玻璃 2、固定方式：不锈钢驳接爪 3、部位：侧面 4、防护材料种类：在制作前钢材表面应进行喷射或抛丸除锈处理，除锈质量等级应不低于国家标准 《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》（GB/T 8923）中的Sa2.5级标准；所有的钢结构制品，在刷防锈油漆前必须将构件表面的毛刺，铁锈，油污及附着物清除干净；钢结构除锈干净后，用环氧富锌底漆二度后再刷二度环氧富锌面漆，漆膜总厚度不得小于125um 5、具体详见设计图纸	m2	804.16	547.63	440382.14	
		分部分项合计					1674758.54	
1	011701006001	满堂脚手架	1、安装及油漆脚手架	m2	1014.4	2.06	2089.66	
2	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		台次	1	7217.31	7217.31	
		单价措施合计					9306.97	
本页小计							449689.11	
合 计							1684065.51	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：非机动车坡道

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	57426.63			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	52206.03			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	5220.60			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：非机动车坡道

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
6	011707006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	011707007001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.650	27787.08			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					在计取住 宅分户验 收时，大 型土石方 工程、桩 基工程和 地下室部 分不计入 计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.050	842.03			建筑工人 实名制设 备由建筑 工人工资 专用账户 开户银行 提供的， 建筑工人 实名制费 用按表中 费率乘以 0.5系数 计取
13	011707091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：非机动车坡道

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					现场安全 隐患排查、 人员信息 动态管理、 扬尘管控 视频监控、 高处作业 防护预警、 危大工程 监测预警 和集成平 台等设备 、软件和 管理费用 。
15	011707016001	新冠疫情常态化防 控	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
合 计					86055.74			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外楼梯

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
1	060212010001	预埋件	后置埋件 1、钢材种类：Q235 B 2、规格：B-1:-14*350*240、B-2:-12*280*180 除锈、油漆：在制作前钢材表面应进行喷射或抛丸除锈处理，除锈质量等级应不低于国家标准 《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》(GB/T 8923)中的Sa2.5级标准；所有的钢结构制品，在刷防锈油漆前必须将构件表面的毛刺，铁锈，油污及附着物清除干净； 4、安装前应先凿除放置部位的抹灰层至结构基面、B-1/B- 2与原构件接触面空隙应用水泥砂浆填实；安装完成后水泥砂浆粉刷修补破损处	t	1.524	15560.70	23714.51		
2	010606013002	化学锚栓	化学锚栓 1、M16化学锚栓 2、按JGJ145-2004要求设置 3、钢柱与混凝土部位连接	套	1084	24.86	26948.24		
本页小计							50662.75		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外楼梯

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
3	010603003001	钢管柱	1、龙骨材料种类、规格、中距：入口立柱150*150*6mm厚钢管；钢管端头外露同材质封口 2、材质Q235B 3、防护材料种类：在制作前钢材表面应进行喷射或抛丸除锈处理，除锈质量等级应不低于国家标准 《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》(GB/T 8923)中的Sa2.5级标准；所有的钢结构制品，在刷防锈油漆前必须将构件表面的毛刺，铁锈，油污及附着物清除干净	t	11.844	9787.99	115928.95		
4	010604001001	钢梁	1、梁类型：GL1:200*100*6.0，GL2100*100*4.0 2、钢材品种、规格：Q235B 3、防护材料种类：在制作前钢材表面应进行喷射或抛丸除锈处理，除锈质量等级应不低于国家标准 《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》(GB/T 8923)中的Sa2.5级标准；所有的钢结构制品，在刷防锈油漆前必须将构件表面的毛刺，铁锈，油污及附着物清除干净	t	10.716	9547.53	102311.33		
5	011405001001	金属面油漆	金属构件刷防火涂料 1、喷刷防火涂料构件名称：钢柱 2、防火等级要求：二级 3、涂料品种、喷刷遍数：耐火极限2.5小时	m2	241.17	129.77	31296.63		
本页小计								249536.91	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外楼梯

标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
6	011405001002	金属面油漆	金属构件刷防火涂料 1、喷刷防火涂料构件名称：钢梁 2、防火等级要求：二级 3、涂料品种、喷刷遍数：耐火极限1.5小时	m ²	283.38	78.63	22282.17		
7	011506003001	玻璃雨篷	玻璃雨篷 1、玻璃雨篷固定方式：250系列304不锈钢玻璃驳接件 2、玻璃材料品种、规格：6+1.14pvb+6双钢化夹层玻璃 3、嵌缝材料种类：透明结构胶 4、防护材料种类：在制作前钢材表面应进行喷射或抛丸除锈处理，除锈质量等级应不低于国家标准 《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》(GB/T 8923)中的Sa2.5级标准；所有的钢结构制品，在刷防锈油漆前必须将构件表面的毛刺，铁锈，油污及附着物清除干净；钢结构除锈干净后，用环氧富锌底漆二度后再刷二度环氧富锌面漆，漆膜总厚度不得小于125um 5、部位：出入口玻璃的顶面玻璃，清单工程量按顶面玻璃展开净面积计算	m ²	492.95	646.44	318662.60		
本页小计								340944.77	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外楼梯

标段：

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
8	011209002001	全玻（无框玻璃）幕墙	全玻（无框玻璃）幕墙 1、玻璃品种、规格、颜色：玻璃材料品种、规格：12mm钢化玻璃 2、固定方式：不锈钢驳接爪 3、部位：侧面 4、防护材料种类：在制作前钢材表面应进行喷射或抛丸除锈处理，除锈质量等级应不低于国家标准 《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》（GB/T 8923）中的Sa2.5级标准；所有的钢结构制品，在刷防锈油漆前必须将构件表面的毛刺，铁锈，油污及附着物清除干净；钢结构除锈干净后，用环氧富锌底漆二度后再刷二度环氧富锌面漆，漆膜总厚度不得小于125um 5、具体详见设计图纸	m2	688.27	503.27	346385.64		
分部分项合计								987530.07	
1	011701006001	满堂脚手架	1、安装及油漆脚手架	m2	464.95	2.06	957.80		
2	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		台次	1	7205.08	7205.08		
单价措施合计								8162.88	
本页小计								354548.52	
合 计								995692.95	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外楼梯

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	33953.13			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	30866.48			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	3086.65			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外楼梯

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.650	16428.93			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	497.85			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外楼梯

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					现场安全 隐患排查、 人员信息 动态管理、 扬尘管控 视频监控、 高处作业 防护预警、 危大工程 监测预警 和集成平 台等设备 、软件和 管理费用 。
15	011707016001	新冠疫情常态化防 控	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
合 计					50879.91			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

